

STAVBAR GRADNJE d.o.o. – v stečaju, Beloruska ulica 7, 2000 Maribor

Na podlagi pravnomočnega sklepa Okrožnega sodišča v Mariboru, opr.št. St 194/2011 z dne 21.11.2011 v stečajnem postopku nad STAVBAR GRADNJE d.o.o., Beloruska ulica 7, Maribor

objavlja

VABILO K ZAVEZUJOČEMU DAJANJU PONUDB

1. Opis premoženja, ki se prodaja, izhodiščne cene in višina varščine:

1. 1. pisarniški prostori v objektu občine Lendava, na naslovu Glavna ulica 20
ID znak 166-4411/1-0, 166-4411/3-0, 166-1084-3, 166-1084-5; k.o. 166 Lendava

- **Izhodiščna cena 216.000,00€**
- **Varščina 10.800,00€**

1.2. nepremičnine bivše tovarne INDIP na naslovu Industrijska 2
ID znak 166-732/8-0, 166-732/10-0, 166-732/11-0, 166-732/12-0; k.o. 166 Lendava

- **Izhodiščna cena 462.000,00€**
- **varščina 23.100,00€**

2. Znesek varščine znaša 5% izhodiščne cene in se plača najkasneje en delovni dan pred potekom roka za oddajanje ponudb na transakcijski račun Stavbar Gradnje d.o.o. – v stečaju št.: SI56 0451 5000 0942 087, odprt pri NKBM d.d.

4. Rok za oddajo ponudb je dva meseca od objave vabila k dajanju ponudb na spletnih straneh za objave zaradi insolventnosti. Ponudniki naj pisne ponudbe pošljejo na naslov: 3 M d.o.o., Vojkova 65, 1000 Ljubljana z oznako » St 194/2011 Ponudba Lendava, Stavbar Gradnje d.o.o. v stečaju – ne odpiraj«

V postopku javnega zbiranja ponudb bo uspel ponudnik, ki bo ponudil najvišjo ceno.

5. Drugi pogoji prodaje:

1. Prodaja se vrši po načelu »videno – kupljeno«
2. Rok za plačilo kupnine je 30 dni po sklenitvi prodajne pogodbe.
3. Ponudniki bodo o izidu zavezujočega zbiranja ponudb obveščeni v 8 dneh po poteku roka za zbiranje ponudb.
4. Uspeli ponudnik je dolžan skleniti prodajno pogodbo v roku 8 dni od prejema obvestila o izboru.
5. Če ponudnik v postopku zbiranja ponudb ne uspe, se mu vrne znesek vplačane varščine v treh delovnih dneh po poteku roka za izjavo upravitelja o izbiri ponudnika.
6. V postopku zbiranja ponudb ne morejo sodelovati osebe iz 337. člena ZFPPIPP.
7. Če uspešni ponudnik ne sklene pisne ponudbe ali ne plača celotne kupnine v dogovorjenem roku, se šteje, da je od nakupa odstopil in je prodaja razdrta; v tem primeru plačano varščino zadrži prodajalec; če izbrani kupec odstopi od nakupa ali ne plača v roku celotne kupnine, se mu vrne le tisti del plačane kupnine, ki ostane po pokritju vseh stroškov, nastalih zaradi njegovega odstopa od nakupa.
10. Vse davčne in druge javne obveznosti ter stroške prenosa lastništva bremenijo kupca.
11. Izročitev prodanih stvari in prenos lastništva se opravi šele po celotnem plačilu kupnine.

Za vse informacije o predmetu prodaje se obrnite na go. Marico Cafuta na tel. 02/ 251 99 74 vsak delavnik med 9 in 15 uro ali na elektronski naslov stavbar.stecaj@gmail.com

Upraviteljica
Marina Marinc Pilej




STAVA BAR
GRADNJE d.o.o.
MARIBOR 2
- v stečajju